

Приложение №1  
к протоколу №15  
от 01.05.2018 года

**Общество с ограниченной ответственностью  
Жилищно-эксплуатационная компания «45 квартал»  
(ООО ЖЭК «45 квартал»)**

---

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 27 апреля 2018г.

№ 15\_

г. Братск  
Иркутская область

***“О размере платы за жилое помещение  
в МКД для собственников и нанимателей жилых помещений,  
за нежилое помещение для собственников нежилых  
помещений, начиная с 01 мая 2018 года”***

В целях исполнения статьей 156, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, рассмотрев протоколы внеочередных общих собраний собственников помещений многоквартирных домов, управление которыми осуществляет Общество с ограниченной ответственностью Жилищно-эксплуатационная компания «45 квартал»,-

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. При начислении платы за жилое помещение собственникам жилых помещений, а также проживающим по договорам найма и договорам социального найма в многоквартирных домах, применять тарифы, указанные в приложении №1 графа 3.
2. При начислении платы собственникам нежилых помещений применять тарифы, указанные в приложении №1 графа 4. Реестр собственников нежилых помещений представлен в приложении №3.
3. При начислении платы за управление, текущее содержание и текущий ремонт мест общего пользования МКД руководствоваться характеристикой жилищного фонда по состоянию на 01.05.2018 года (приложение №2).
4. Начисление измененной платы за уборку лестничных клеток осуществлять по ранее предоставленным адресам.
5. Начисление ежемесячной платы населению за фактическое обслуживание общедомовых приборов учета производить по тем МКД, адреса которых указаны знаком «+» в графах 13 и 14 приложения №2. Размер платы указан в приложении №1 настоящего распоряжения.
6. Начисление платы за пользование ТАКП осуществлять по тем МКД, адреса которых были представлены ранее.
7. Начисление платы за услуги, не входящие в обязательный перечень услуг по текущему содержанию мест общего пользования в МКД, оставить без изменения.
8. Распоряжение вступает в силу с 01 мая 2018 года.
9. Настоящее распоряжение представить в ООО “Братский коммунальный сервис”.
10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Генеральный директор

М.В. Непомнящих





Плата за услуги по управлению, текущему ремонту и содержанию мест общего пользования в многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО ЖЭК «45 квартал», с 01 мая 2018 года

| N/N       | Жилищная услуга  | Размер платы в месяц на 1 кв. м общей площади <u>жилого</u> помещения | Размер платы в месяц на 1 кв. м общей площади <u>нежилого</u> помещения |
|-----------|--|---|---|
| 1         | 2  | 3   | 4   |
| <b>1</b>  | <b>Кирпичные дома до 5 этажей с износом до 30% с мусоропроводом - всего</b>  | <b>22,67</b>  | <b>19,04</b>  |
|           | в том числе:   |   |   |
|           | <i>техобслуживание, содержание общего имущества МКД</i>                      | 10,70   | 10,70   |
|           | <i>управление МКД</i>  | 4,98  | 4,98  |
|           | <i>вывоз и захоронение ТКО</i>   | 1,63  | -   |
|           | <i>текущий ремонт</i>  | 1,58  | 1,58  |
|           | <i>содержание мусоропроводов</i>   | 1,78  | 1,78  |
|           | <i>уборка лестничных клеток</i>  | 2,00  | -   |
|           |  |   |   |
| <b>1а</b> | <b>Кирпичные дома до 5 этажей с износом до 30% без мусоропровода - всего</b> | <b>20,89</b>  | <b>17,26</b>  |
|           | в том числе:   |   |   |
|           | <i>техобслуживание, содержание общего имущества МКД</i>                      | 10,70   | 10,70   |
|           | <i>управление МКД</i>  | 4,98  | 4,98  |
|           | <i>вывоз и захоронение ТКО</i>   | 1,63  | -   |
|           | <i>текущий ремонт</i>  | 1,58  | 1,58  |
|           | <i>уборка лестничных клеток</i>  | 2,00  | -   |
|           |  |   |   |
| <b>2</b>  | <b>Кирпичные дома свыше 5 этажей с износом до 30% - всего</b>                | <b>30,94</b>  | <b>27,31</b>  |
|           | в том числе:   |   |   |
|           | <i>техобслуживание, содержание общего имущества МКД</i>                      | 14,00   | 14,00   |
|           | <i>управление МКД</i>  | 4,98  | 4,98  |
|           | <i>вывоз и захоронение ТКО</i>   | 1,63  | -   |
|           | <i>текущий ремонт</i>  | 2,00  | 2,00  |
|           | <i>содержание мусоропроводов</i>   | 1,78  | 1,78  |
|           | <i>уборка лестничных клеток</i>  | 2,00  | -   |
|           | <i>содержание лифтов</i>   | 4,55  | 4,55  |



| 1  | 2  | 3            | 4            |
|----|--|--------------|--------------|
| 3  | <b>Панельные дома до 5 этажей с износом до 30%, оборудованные мусоропроводом - всего</b> | <b>21,11</b> | <b>17,48</b> |
|    | в том числе:   |              |              |
|    | <i>техобслуживание, содержание общего имущества МКД</i>                                  | 9,35         | 9,35         |
|    | <i>управление МКД</i>  | 4,98         | 4,98         |
|    | <i>вывоз и захоронение ТКО</i>   | 1,63         | -            |
|    | <i>текущий ремонт</i>  | 1,37         | 1,37         |
|    | <i>содержание мусоропроводов</i>   | 1,78         | 1,78         |
|    | <i>уборка лестничных клеток</i>  | 2,00         | -            |
|    |  |              |              |
| 3а | <b>Панельные дома до 5 этажей с износом до 30% без мусоропровода - всего</b>             | <b>19,33</b> | <b>15,70</b> |
|    | в том числе:   |              |              |
|    | <i>техобслуживание, содержание общего имущества МКД</i>                                  | 9,35         | 9,35         |
|    | <i>управление МКД</i>  | 4,98         | 4,98         |
|    | <i>вывоз и захоронение ТКО</i>   | 1,63         | -            |
|    | <i>текущий ремонт</i>  | 1,37         | 1,37         |
|    | <i>уборка лестничных клеток</i>  | 2,00         | -            |
|    |  |              |              |
| 4  | <b>Панельные дома до 5 этажей с износом свыше 30% без мусоропровода - всего</b>          | <b>22,15</b> | <b>18,52</b> |
|    | в том числе:   |              |              |
|    | <i>техобслуживание, содержание общего имущества МКД</i>                                  | 11,40        | 11,40        |
|    | <i>управление МКД</i>  | 4,98         | 4,98         |
|    | <i>вывоз и захоронение ТКО</i>   | 1,63         | -            |
|    | <i>текущий ремонт</i>  | 2,14         | 2,14         |
|    | <i>уборка лестничных клеток</i>  | 2,00         | -            |
|    |  |              |              |
| 5  | <b>Панельные дома свыше 5 этажей с износом до 30% - всего</b>                            | <b>29,16</b> | <b>25,53</b> |
|    | в том числе:   |              |              |
|    | <i>техобслуживание, содержание общего имущества МКД</i>                                  | 12,85        | 12,85        |
|    | <i>управление МКД</i>  | 4,98         | 4,98         |
|    | <i>вывоз и захоронение ТКО</i>   | 1,63         | -            |
|    | <i>текущий ремонт</i>  | 1,37         | 1,37         |
|    | <i>содержание мусоропроводов</i>   | 1,78         | 1,78         |
|    | <i>содержание лифтов</i>   | 4,55         | 4,55         |
|    | <i>уборка лестничных клеток</i>  | 2,00         | -            |



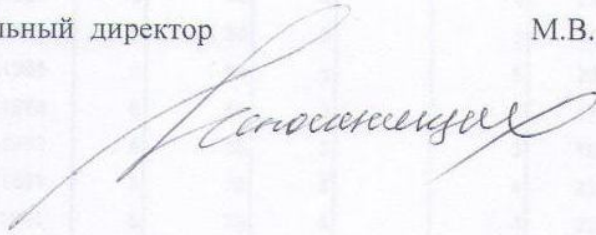
- При наличии в многоквартирном доме общедомовых приборов учета, а также при условии их фактического обслуживания, добавлять:  
**обслуживание ОПУ всего - 0,75 рублей на 1 кв. м общей площади квартиры, в т.ч.**  
 0,06 рубля на 1 кв. м общей площади - обслуживание водомера;  
 0,69 рубля на 1 кв.м общей площади - обслуживание приборов по регулированию и учету тепловой энергии.
- Начисление платы за коммунальные ресурсы, предназначенные для потребления на общедомовые нужды, осуществлять по нормативам потребления и ценам, утвержденным в установленном порядке.

**Кроме того:**

- Техническое обслуживание ТАКП - 25,00 рублей с квартиры в месяц по заявлениям граждан.  
 Сведения по квартирам, подключенным к телевизионной антенне коллективного пользования, предоставлены ранее.
- Охрана мест общего пользования - 0,30 рублей/1м2 общей площади квартиры в месяц. /Сведения по МКД, где осуществляется охрана подвалов, предоставлены ранее/.
- При содержании собак в домашних условиях - оплата 70 рублей за 1 животное в месяц. /Сведения о содержании собак в домашних условиях предоставлены ранее/.

Генеральный директор

М.В. Непомнящих





ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
распоряжению №15

К  
от

27.04.2018 года

Жилищный фонд, находящийся в управлении  
ООО Жилищно-эксплуатационная компания "45  
квартал"

по состоянию на 01.05.2018 года

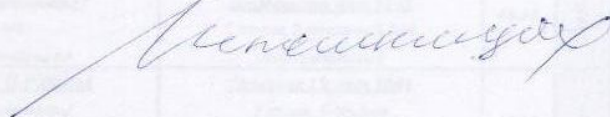
| №<br>п/п                                     | Наименование улиц | №№<br>дома | Конструкция<br>стен | Год<br>ввода | Этаж<br>ность | К-во<br>квартир | К-во<br>подъездов | Наличие<br>лифта | Наличие<br>м/провода | Площадь, м2  |                  | Действующие<br>приборы учета |     |
|--|-------------------|------------|---------------------|--------------|---------------|-----------------|-------------------|------------------|----------------------|--------------|------------------|------------------------------|-----|
|  |                   |            |                     |              |               |                 |                   |                  |                      | жилая        | общая<br>квартир | т/энер-<br>гия               | ХВС |
| 1  | 2                 | 3          | 4                   | 5            | 6             | 7               | 8                 | 9                | 10                   | 11           | 12               | 13                           | 14  |
| <b>Панельные пятиэтажные износ до 30%</b>    |                   |            |                     |              |               |                 |                   |                  |                      |              |                  |                              |     |
| 1  | Вокзальная        | 10         | панель              | 1982         | 5             | 58              | 3                 |                  | 3                    | 1657         | 2811,90          |                              |     |
| 2  | Вокзальная        | 12а        | панель              | 1982         | 5             | 59              | 3                 |                  | 3                    | 1770         | 2963,60          |                              |     |
| 3  | Вокзальная        | 08         | панель              | 1984         | 5             | 97              | 5                 |                  | 5                    | 2825         | 4756,60          |                              |     |
| 4  | Вокзальная        | 12         | панель              | 1983         | 5             | 98              | 5                 |                  | 5                    | 2913         | 4893,80          | +                            |     |
| 5  | Енисейская        | 52б        | панель              | 1979         | 5             | 58              | 3                 |                  | 3                    | 1657         | 2829,90          |                              |     |
| 6  | Енисейская        | 48         | панель              | 1983         | 5             | 78              | 4                 |                  | 4                    | 2339         | 3934,70          | +                            |     |
| 7  | Енисейская        | 48а        | панель              | 1984         | 5             | 58              | 3                 |                  | 3                    | 1664         | 2822,90          | +                            |     |
| 8  | Енисейская        | 52а        | панель              | 1985         | 5             | 98              | 5                 |                  | 5                    | 2913         | 4910,20          |                              |     |
| 9  | Енисейская        | 54а        | панель              | 1978         | 5             | 59              | 3                 |                  | 3                    | 1755         | 2975,20          |                              |     |
| 10   | Заводская         | 01         | панель              | 1982         | 5             | 58              | 3                 |                  | 3                    | 1675         | 2825,90          |                              |     |
| 11   | Заводская         | 01а        | панель              | 1981         | 5             | 79              | 4                 |                  | 4                    | 2377         | 3971,00          |                              | +   |
| 12   | Заводская         | 05         | панель              | 1981         | 5             | 79              | 4                 |                  | 4                    | 2373         | 3971,20          |                              |     |
| 13   | Заводская         | 03         | панель              | 1981         | 5             | 79              | 4                 |                  | 4                    | 2391         | 4003,10          |                              | +   |
| 14   | Заводская         | 05а        | панель              | 1981         | 5             | 79              | 4                 |                  | 4                    | 2374         | 3969,50          |                              |     |
| 15   | Заводская         | 13         | панель              | 1977         | 5             | 90              | 6                 |                  |                      | 3040         | 4437,80          |                              |     |
| 16   | Заводская         | 13а        | панель              | 1980         | 5             | 79              | 4                 |                  | 4                    | 2394         | 4006,50          | +                            |     |
| 17   | Заводская         | 07         | панель              | 1980         | 5             | 79              | 4                 |                  | 4                    | 2409         | 4016,70          |                              |     |
| 18   | Заводская         | 09а        | панель              | 1980         | 5             | 79              | 4                 |                  | 4                    | 2412         | 4025,80          |                              |     |
| 19   | Заводская         | 11         | панель              | 1977         | 5             | 90              | 6                 |                  |                      | 3031         | 4415,80          | +                            |     |
| <b>ИТОГО</b>                                 |                   | <b>19</b>  |                     |              |               | <b>1454</b>     | <b>77</b>         | <b>0</b>         | <b>65</b>            | <b>43969</b> | <b>72542</b>     |                              |     |
| <b>Панельные пятиэтажные износ свыше 30%</b> |                   |            |                     |              |               |                 |                   |                  |                      |              |                  |                              |     |
| 1  | Енисейская        | 60а        | панель              | 1975         | 5             | 90              | 6                 |                  |                      | 3026,0       | 4408,60          |                              |     |
| 2  | Енисейская        | 60б        | панель              | 1975         | 5             | 60              | 4                 |                  |                      | 1834,9       | 2719,20          | +                            |     |
| 3  | Енисейская        | 64б        | панель              | 1976         | 5             | 60              | 4                 |                  |                      | 1835,2       | 2714,50          |                              |     |
| 4  | Енисейская        | 60         | панель              | 1975         | 5             | 116             | 8                 |                  |                      | 3868,9       | 5603,80          |                              |     |
| 5  | Енисейская        | 60в        | панель              | 1975         | 5             | 60              | 4                 |                  |                      | 1837,2       | 2720,20          |                              |     |
| 6  | Енисейская        | 64         | панель              | 1976         | 5             | 89              | 6                 |                  |                      | 2971,6       | 4327,80          |                              |     |
| 7  | Заводская         | 17         | панель              | 1974         | 5             | 60              | 4                 |                  |                      | 1828,0       | 2700,70          | +                            | +   |
| 8  | Заводская         | 09         | панель              | 1976         | 5             | 90              | 6                 |                  |                      | 3027,5       | 4392,60          |                              |     |
| 9  | Сосновая          | 19         | панель              | 1975         | 5             | 119             | 8                 |                  |                      | 3950,9       | 5737,30          |                              |     |
| <b>ИТОГО</b>                                 |                   | <b>9</b>   |                     |              |               | <b>744</b>      | <b>50</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>             | <b>24180</b> | <b>35325</b>     |                              |     |



| <b>Панельные до 10 этажей износ до 30%</b> |               |           |              |      |    |             |            |           |            |               |               |   |
|--|---------------|-----------|--------------|------|----|-------------|------------|-----------|------------|---------------|---------------|---|
| 1  | Ангарская     | 47        | панель       | 1993 | 10 | 116         | 3          | 3         | 3          | 4248,7        | 7050,30       | + |
| 2  | Вокзальная    | 08а       | панель       | 1989 | 10 | 99          | 3          | 3         | 3          | 3897,0        | 6338,30       |   |
| 3  | Вокзальная    | 12б       | панель       | 1990 | 9  | 83          | 3          | 3         | 3          | 3200,5        | 5203,10       | + |
| 4  | Вокзальная    | 02        | панель       | 1979 | 9  | 144         | 4          | 4         | 4          | 5099,8        | 8320,50       |   |
| 5  | Вокзальная    | 10а       | панель       | 1989 | 10 | 65          | 2          | 2         | 2          | 2501,5        | 4082,10       |   |
| 6  | Енисейская    | 58        | панель       | 1978 | 9  | 36          | 1          | 1         | 1          | 1206,8        | 2033,20       |   |
| 7  | Заводская     | 03а       | панель       | 1979 | 9  | 179         | 5          | 5         | 5          | 6055,6        | 10160,50      |   |
| 8  | Заводская     | 07а       | панель       | 1979 | 9  | 144         | 4          | 4         | 4          | 4835,6        | 8130,20       | + |
| 9  | Заводская     | 11а       | панель       | 1979 | 9  | 144         | 4          | 4         | 4          | 4831,9        | 8155,70       |   |
| 10   | Заводская     | 01б       | панель       | 1980 | 9  | 126         | 4          | 4         | 4          | 4901,5        | 7835,50       |   |
| 11   | Краснодарская | 01а       | панель       | 1995 | 9  | 71          | 2          | 2         | 2          | 2589,9        | 4299,40       | + |
| 12   | Сосновая      | 07а       | панель       | 1980 | 9  | 108         | 3          | 3         | 3          | 3591,6        | 6042,20       |   |
| 13   | Сосновая      | 08        | панель       | 1977 | 9  | 216         | 6          | 6         | 6          | 7288,5        | 12294,40      |   |
| 14   | Сосновая      | 30        | панель       | 1989 | 9  | 72          | 2          | 2         | 2          | 2566,5        | 4191,40       |   |
| 15   | Сосновая      | 22        | панель       | 1985 | 9  | 142         | 2          | 2         | 2          | 2539,9        | 4759,30       |   |
| 16   | Сосновая      | 16        | панель       | 1988 | 9  | 135         | 4          | 4         | 4          | 5082,4        | 8438,80       |   |
| 17   | Сосновая      | 02        | панель       | 1988 | 9  | 95          | 3          | 3         | 3          | 3829,4        | 6153,70       |   |
| 18   | Сосновая      | 03        | панель       | 1978 | 9  | 180         | 5          | 5         | 5          | 5996,6        | 10136,30      |   |
| 19   | Сосновая      | 05а       | панель       | 1979 | 9  | 72          | 2          | 2         | 2          | 2442,2        | 4051,80       | + |
| 20   | Сосновая      | 11        | панель       | 1978 | 9  | 108         | 3          | 3         | 3          | 3627,5        | 6079,10       | + |
| 21   | Сосновая      | 14        | панель       | 1987 | 9  | 99          | 3          | 3         | 3          | 3855,5        | 6256,60       | + |
| 22   | Сосновая      | 18        | панель       | 1985 | 9  | 142         | 2          | 2         | 2          | 2554,7        | 4729,90       |   |
| 23   | Сосновая      | 26        | панель       | 1987 | 9  | 119         | 3          | 3         | 3          | 3251,1        | 5619,20       |   |
| <b>ИТОГО</b>                               |               | <b>23</b> | <b>домов</b> |      |    | <b>2695</b> | <b>73</b>  | <b>73</b> | <b>73</b>  | <b>89995</b>  | <b>150362</b> |   |
| <b>Кирпичные пятиэтажные износ до 30%</b>  |               |           |              |      |    |             |            |           |            |               |               |   |
| 1  | Енисейская    | 54        | кирп         | 1980 | 5  | 56          | 4          |           |            | 1804,0        | 2667,70       |   |
| 2  | Енисейская    | 56        | кирп         | 1977 | 5  | 56          | 4          |           |            | 1792,6        | 2643,80       |   |
| 3  | Заводская     | 15        | кирп         | 1982 | 5  | 85          | 6          |           | 6          | 2616,7        | 4322,70       | + |
| <b>ИТОГО</b>                               |               | <b>3</b>  |              |      |    | <b>197</b>  | <b>14</b>  | <b>0</b>  | <b>6</b>   | <b>6213,3</b> | <b>9634</b>   |   |
| <b>Кирпичные до 9 этажей износ до 30%</b>  |               |           |              |      |    |             |            |           |            |               |               |   |
| 1  | Енисейская    | 52        | кирп         | 1979 | 9  | 54          | 1          | 1         | 1          | 1157,2        | 1905,50       |   |
| 2  | Енисейская    | 62        | кирп         | 1979 | 9  | 48          | 1          | 1         | 1          | 1030,1        | 1705,50       |   |
| <b>ИТОГО</b>                               |               | <b>2</b>  | <b>дом</b>   |      |    | <b>102</b>  | <b>2</b>   | <b>2</b>  | <b>2</b>   | <b>2187,3</b> | <b>3611</b>   |   |
| <b>ВСЕГО</b>                               |               | <b>45</b> | <b>кв-л</b>  |      |    | <b>5192</b> | <b>216</b> | <b>75</b> | <b>146</b> | <b>166545</b> | <b>271474</b> |   |

Генеральный директор

М.В. Непомнящих





**Реестр нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах  
Правобережного округа, обслуживаемых ООО ЖЭК "45 квартал", по состоянию на  
01.05.2018 г.**

| № п/п | Собственник (наименование, Ф.И.О. телефон)   | Адрес (вид деятельности, расположение)  | Занимаемая площадь, м² | Техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного жилого дома, руб |                |                |                           |                   |        |                   |       |          |
|-------|--|---|------------------------|--|----------------|----------------|---------------------------|-------------------|--------|-------------------|-------|----------|
|       |  |   |                        | ТО, содержание общего имущества МКД  | Управление МКД | Текущий ремонт | Содержание мусоропроводов | Содержание лифтов | охрана | обслуживание ОДПУ | Итого | Всего:   |
| 1     | 2  | 3   | 5                      | 6  | 7              | 8              | 9                         | 10                | 11     | 12                | 13    |          |
| 1     | <b>Банщикова И.Г.</b><br>/Ирина Геннадьевна/   | <b>Заводская 1Б</b><br><b>офисное помещение 1002</b>  | 83,00                  | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 2 143,89 |
| 2     | <b>ип. Балабкин В.В.</b><br>/Вячеслав Витальевич/<br>89526271816<br>Братск, ул. Юбилейная, 37-19   | <b>Заводская 1Б-1</b><br><b>магазин "Бонжур", пом.1001</b><br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                       | 92,30                  | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 2 384,11 |
| 3     | <b>ООО "БКС"</b><br>/Янышева Вера Владимировна/  | <b>Сосновая 16</b><br><b>служба по работе с населением, пом.1001</b><br>1 этаж, 9-эт.дом<br>вход отдельный                  | 102,80                 | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 2 655,32 |
| 4     | <b>ип. Будриков В.Я.</b><br>/Валерий Яковлевич/<br>30-39-55<br>Братск, ул. Осиновская 8-7  | <b>Сосновая 7А</b><br><b>магазин промышленных товаров, пом.1001</b><br>1 этаж, 9-эт.дом<br>вход отдельный                   | 100,70                 | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 2 601,08 |
| 5     | <b>ип. Будрикова Л.И.</b><br>/Лариса Ивановна/<br>30-39-55<br>Братск, ул. Ленская 1-2  | <b>Сосновая 7А</b><br><b>офис, пом.1002</b><br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                                      | 67,40                  | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 1 740,94 |
| 6     | <b>Будат В.В.</b><br>/Владимир Владимирович/   | <b>Енисейская 64-76</b><br><b>помещение 1001</b><br>1 этаж, 5-эт.дом<br>вход отдельный                                      | 47,40                  | 11,40  | 4,98           | 2,14           | 0,00                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 18,82 | 892,07   |
| 7     | <b>Быстрой Р.В.</b><br>/Рауль Вячеславович/  | <b>Енисейская 64Б</b><br><b>стоматология, пом.1002</b><br>1 этаж, 5-эт.дом<br>вход отдельный                                | 44,10                  | 11,40  | 4,98           | 2,14           | 0,00                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 18,82 | 829,96   |
| 8     | <b>ПАО КБ "ВОСТОЧНЫЙ" экспресс банк</b><br>/Антоненко Сергей Александрович/<br>32-19-25 Коваленко Федор Николаевич<br>Братск, ул. Южная 31 | <b>Енисейская 64Б</b><br><b>банк, пом.1001</b><br>1 этаж, 5-эт.дом<br>вход отдельный  | 61,10                  | 11,40  | 4,98           | 2,14           | 0,00                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 18,82 | 1 149,90 |
| 9     | <b>ип. Балабкин В.В.</b><br>/Вячеслав Витальевич/<br>89526271816<br>Братск, ул. Юбилейная, 37-19   | <b>Вокзальная 10</b><br><b>магазин "Мастер ФУД", пом.1001</b><br>1 этаж, 9-этажный дом<br>4-х комн.квартира, вход отдельный | 78,40                  | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 17,78 | 1 393,95 |
| 10    | <b>ип. Демина О.В.</b><br>/Ольга Валентиновна/<br>28-55-04<br>Братск, ул. Енисейская 7-8   | <b>Сосновая 30</b><br><b>зоомагазин, пом.1001</b><br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                                | 68,10                  | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 1 759,02 |
| 11    | <b>Джафаров В.Р.оглы</b><br>/Вугар Рустам оглы/<br>89021792240   | <b>Сосновая 19, пом.1001</b><br>1 этаж, 5-эт.дом<br>магазин "хозтовары"<br>вход отдельный                                   | 47,40                  | 11,40  | 4,98           | 2,14           | 0,00                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 18,82 | 892,07   |
| 12    | <b>Джафаров В.Р.оглы</b><br>/Вугар Рустам оглы/<br>89021792240   | <b>Сосновая 19, пом.1002</b><br>1 этаж, 5-эт.дом<br>аптека<br>вход отдельный  | 60,50                  | 11,40  | 4,98           | 2,14           | 0,00                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 18,82 | 1 138,61 |
| 13    | <b>ип. Дорогобужева Н.А.</b><br>/Наталья Александровна/<br>44-74-24<br>Братск, ул. Лескова 23  | <b>Заводская 13А</b><br><b>салон "Эгоист", пом.1002</b><br>вход отдельный   | 63,70                  | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 0,00              | 0,30   | 0,69              | 18,47 | 1 176,54 |
| 14    | <b>ип. Зяблицкая М.К.</b><br>/Марина Константиновна/<br>89645487960<br>Братск, ул. Радищева 18/1-24  | <b>Енисейская 60</b><br><b>парикмахерская, пом.1001</b><br>1 этаж, 5-этажный дом<br>вход отдельный                          | 29,80                  | 11,40  | 4,98           | 2,14           | 0,00                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 18,82 | 560,84   |



| № п/п | Собственник (наименование, Ф.И.О. телефон)  | Адрес (вид деятельности, расположение)   | Занимаемая площадь, м <sup>2</sup> | Техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного жилого дома, руб |                |                |                           |                   |        |                   |       |          |
|-------|---|--|------------------------------------|--|----------------|----------------|---------------------------|-------------------|--------|-------------------|-------|----------|
|       |   |  |                                    | ТО, содержание общего имущества МКД  | Управление МКД | Текущий ремонт | Содержание мусоропроводов | Содержание лифтов | охрана | обслуживание ОДПУ | Итого | Всего:   |
| 1     | 2   | 3  | 5                                  | 6  | 7              | 8              | 9                         | 10                | 11     | 12                | 13    |          |
| 15    | <b>ип. Ильенко Е.А.</b><br>/Елена Александровна/<br>26-62-69; 31-03-85<br><br>Братск, ул. Гиндина 18/2-193  | <b>Заводская 7А</b><br>магазин прод. товаров "Купец" пом.1001<br>1 этаж, 9-этажный дом<br><br>вход отдельный   | 113,80                             | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,69              | 26,52 | 3 017,98 |
| 16    | <b>Каимова И.М.</b><br>/Ирина Михайловна/   | <b>Сосновая 16, пом.1002</b><br>магазин промыш.товаров,  | 78,30                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 2 022,49 |
| 17    | <b>Кляйн Р.Р.</b><br>/Роман Романович/<br>89645457189 Юля<br><br>Братск, ул.Сосновая 11-85                  | <b>Сосновая 26-3</b><br>общественная приемная, пом.1001<br>2-комн.квартира, 1 этаж, 9-эт.дом<br>вход отдельный | 44,70                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 1 154,60 |
| 18    | <b>Козаченко Илья Андреевич</b><br>/Илья Андреевич/<br>89642238757<br><br>Иркутск, п.Молодежный, 2-25       | <b>Сосновая 11, кв. 75</b><br>интернет клуб, пом.1002<br>1 этаж, 9-этажный дом                                 | 33,80                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,75              | 26,58 | 898,40   |
| 19    | <b>ип. Леонтьева М.В.</b><br>/Марина Владимировна/<br>30-31-76<br><br>Братск, ул.Енисейская 48А-20          | <b>Енисейская 48А</b><br>салон "Нефертити" пом.1002<br>1 этаж 5-этажного дома<br>вход отдельный                | 62,70                              | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 0,00              | 0,30   | 0,69              | 18,47 | 1 158,07 |
| 20    | <b>Леонтьева Л.Ю.</b><br>/Лариса Юрьевна/   | <b>Сосновая 2-64</b><br>офисное помещение 1008<br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                      | 10,70                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 276,38   |
| 21    | <b>Леонтьева Л.Ю.</b><br>/Лариса Юрьевна/   | <b>Сосновая 2-64</b><br>офисное помещение 1007<br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                      | 40,70                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 1 051,28 |
| 22    | <b>Мамедов Р.Н.</b><br>/Роман Надирович/<br>31-04-47<br><br>Братск, ул. Енисейская 52А-1                    | <b>Енисейская 52А-1</b><br>магазин "Скат" пом. 1001<br>1 этаж, 5-эт.дом<br>вход отдельный                      | 74,50                              | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 17,78 | 1 324,61 |
| 23    | <b>Никищенко Ю.В.</b><br>(Юлия Владимировна)  | <b>Заводская 13</b><br>стоматология, пом.1001<br>1 этаж, 5-эт.дом<br>вход отдельный                            | 59,20                              | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 0,00                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 16,00 | 947,20   |
| 24    | <b>ИП Новикова О.Г.</b><br>/Олеся Геннадьевна/<br>89041359125<br><br>Братск, Мира 60-85                     | <b>Заводская 13а</b><br>аптека, пом.1003<br>1 этаж, 5-эт.дом<br>вход отдельный                                 | 76,90                              | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 0,00              | 0,30   | 0,69              | 18,47 | 1 420,34 |
| 25    | <b>Чеканова И.А.</b><br>/Чеканова Ирина Александровна/<br>89140013108<br><br>Братск, ул. Олимпийская 15А    | <b>Енисейская 48</b><br>магазин, помещение 1001<br>1 этаж, 5-эт.дом<br>вход отдельный                          | 77,60                              | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 0,00              | 0,30   | 0,69              | 18,47 | 1 433,27 |
| 26    | <b>Петухов А.П.</b><br>/Анатолий Петрович/  | <b>Енисейская 52Б</b><br>"Денежка" помещение 1001  | 73,70                              | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 17,78 | 1 310,39 |
| 27    | <b>ип Попов В.Н.</b><br>/Владимир Николаевич/<br>89501073240; 42-50-07<br><br>Братск, ул. Крупской 35-70    | <b>Сосновая 30</b><br>магазин "Оптика", пом.0<br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                       | 52,50                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 1 356,08 |
| 28    | <b>Рафаэльян А.Э.</b><br>/Айк Эдвардович/<br>89041244496<br><br>Братск, ул. Сосновая 26-95                  | <b>Сосновая 26-70, пом.1003</b><br>аптека<br>1,этаж, 9-ти эт. дом<br>вход отдельный                            | 81,30                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 2 099,98 |
| 29    | <b>ип Синельникова Л.Ю.</b><br>/Людмила Юрьевна/<br>29-02-77<br><br>Братск, ул. Калининская 48              | <b>Вокзальная 8А</b><br>нежилое помещение, пом.1001<br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                 | 71,85                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,69              | 26,52 | 1 905,46 |
| 30    | <b>ип Соболева А.А.</b><br>/Антонина Анатольевна/<br>31-04-96; 89246133122<br><br>Братск, ул. Сосновая 2-39 | <b>Сосновая 2-39</b><br>мехавой салон, пом.1002<br>1 этаж, 9-эт. дом<br><br>вход отдельный                     | 103,50                             | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                      | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 2 673,41 |



| № п/п                       | Собственник (наименование, Ф.И.О. телефон)  | Адрес (вид деятельности, расположение)   | Занимаемая площадь, м <sup>2</sup> | Техническое обслуживание и содержание общего имущества многоквартирного жилого дома, руб |                |                |                          |                   |        |                   |       |          |
|-----------------------------|---|--|------------------------------------|--|----------------|----------------|--------------------------|-------------------|--------|-------------------|-------|----------|
|                             |   |  |                                    | ТО, содержание общего имущества МКД  | Управление МКД | Текущий ремонт | Содержание мусоропровода | Содержание лифтов | охрана | обслуживание ОДПУ | Итого | Всего:   |
| 1                           | 2   | 3  | 5                                  | 6  | 7              | 8              | 9                        | 10                | 11     | 12                | 13    |          |
| 31                          | <b>ип Татарникова И.В.</b><br>/Инна Викторовна/<br>44-64-54; 89500591060<br>Братск, ул. Сосновая 2-38 | <b>Сосновая 2-38</b><br><b>магазин "NEXT": пом.1001</b><br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                         | 69,30                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                     | 4,55              | 0,30   | 0,00              | 25,83 | 1 790,02 |
| 32                          | <b>ИП Тверитин Д.В.</b><br>/Денис Валерьевич/<br>Братск, Енисейская 48-23<br>89149055900              | <b>Енисейская 48-23,</b><br><b>помещение 1002</b><br><b>Детская стоматология</b><br>1 этаж, 5-ти эт. Дома, вход отдельный  | 60,10                              | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                     | 0,00              | 0,30   | 0,69              | 18,47 | 1 110,05 |
| 33                          | <b>Общество с ограниченной ответственностью "Пеликан"</b><br>тел:28-24-85; 89501380431                | <b>Сосновая 19-105, пом.10012</b><br><b>ТРК "Телеос-1"</b><br>1 этаж, 5-этажный дом<br>вход отдельный                      | 60,5                               | 11,40  | 4,98           | 2,14           | 0,00                     | 0,00              | 0,30   | 0,00              | 18,82 | 1 138,61 |
| 34                          | <b>ООО "Торговая компания Амур недвижимость"</b>  | <b>Сосновая 11, пом.1003</b><br><b>аптека</b><br>1 этаж, 9-этажный дом<br>вход отдельный                                   | 56,2                               | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                     | 4,55              | 0,30   | 0,75              | 26,58 | 1 493,80 |
| 35                          | <b>ип Харгаев Н.Я.</b><br>/Николай Яковлевич/<br>44-75-45; 31-08-16<br>Братск, ул. Енисейская 48А-4   | <b>Енисейская 48А</b><br><b>стомат кабинет, пом.1001</b><br>1 этаж, 5-эт. дом<br>вход отдельный                            | 75,00                              | 9,35   | 4,98           | 1,37           | 1,78                     | 0,00              | 0,30   | 0,69              | 18,47 | 1 385,25 |
| 36                          | <b>ип Эйвазов Р.Р.</b><br>/Руслан Рагифович/<br>29-35-68<br>Братск, ул. Заводская 1Б-15               | <b>Сосновая 11, кв. 38</b><br><b>магазин "Продукты": пом.1001</b><br>2-комн. квартира, 1 этаж, 9-эт. дом<br>вход отдельный | 53,80                              | 12,85  | 4,98           | 1,37           | 1,78                     | 4,55              | 0,30   | 0,75              | 26,58 | 1 430,00 |
| <b>ИТОГО в месяц, руб.:</b> |   |  |                                    | <b>53 715,97</b>   |                |                |                          |                   |        |                   |       |          |

Генеральный директор

М.В. Непомнящих

